

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان کرمانشاه **سازمان مهندسی ساختمان استان**

شماره: ۶۱۲۴۲

پیوست: دلدرد

جناب آقای مهندس حیدری

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

با سلام و احترام

به پیوست مکاتبه شماره ۱۲۵۹۹۹/۴۰۰ تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۷
معاونت محترم مسکن و ساختمان در خصوص الزامات ارائه رایگان
خدمات مهندسی برای دارندگان پروانه اشتغال بکار حقیقی و حقوقی
جهت اقدام لازم ارسال می گردد.

مسعود شریفی
مدیر کل

از طرف **سازمان مهندسی ساختمان**
کرمانشاه

سازمان شهره (۱) کرمانشاه - جوار شهید کشوری - مکتب استقامتی - کدپستی ۱۲۱۳۵-۶۷۱۵۲
سازمان شهره (۲) کرمانشاه - جوار شهید بهشتی - نبش سه راه ۲۲ بهمن - کدپستی ۶۳۱۱۳-۶۷۱۲۶
سازمان (۳) جوار گریب شهری - نهرسازی و معاری - ممالک و حرثی
تلفن: ۰۸۱-۳۸۲۲۰۱۷۲ و ۰۸۱-۳۸۲۲۰۱۷۳
کرمشاه: WWW.ART-KS.IR و KERMANSHAH.MRLD.IR



پایسه عالی

مدیرکل محترم راه و شهرسازی استان (کلیه استان ها)

با سلام

احتراماً؛ پیرو بخشنامه شماره ۵۷۸۶۵/۴۰۰ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۹ معاونت وقت مسکن و ساختمان وزارت متبوع و نظر به درخواست برخی از دارندگان پروانه اشتغال به کار متقاضی ارائه خدمات مهندسی به صورت رایگان در ساختمان‌هایی از قبیل مصلی، مسجد حسینی، مدرسه، درمانگاه، اماکن خیریه و مسکن محرومان (مشمولین کمیته امداد یا سازمان بهزیستی) و عدم محاسبه موارد این چنینی در ظرفیت اشتغال آنان (اعم از زیربنا و تعداد کلر)، بدینوسیله الزامات مربوط در این گونه موارد به شرح زیر برای اجرا ابلاغ می‌گردد:

- ۱- سازمان نظام مهندسی ساختمان استان موظف است ضمن اطلاع‌رسانی، فهرستی از اشخاص داوطلب اعم از حقیقی یا حقوقی برای انجام رایگان خدمات مهندسی را تنظیم نماید و در سامانه ارجاع کار (صف داوطلبانه جداگانه برای این موضوع) در معرض عموم قرار دهد و مطابق با ضوابط مقرر در سامانه سازمان استان و با نظارت بر حسن انجام خدمات مهندسی اشخاص مربوط، به استناد بند ۵ ماده ۱۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان (مصوب ۱۳۷۴) اقدام لازم را معمول نماید.
- ۲- اشخاص متقاضی استفاده از خدمات رایگان در موارد مذکور ذیربط اعم از حقیقی یا حقوقی، می‌بایست تقاضای خود را به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تسلیم نمایند.
- ۳- سازمان استان پس از طرح و تصویب پروژه در هیأت مدیره سازمان استان و انتخاب شخص ذیربط اعم از حقیقی یا حقوقی از فهرست مذکور و با رعایت مفاد این بخشنامه و حدود صلاحیت و ظرفیت مربوط، نسبت به معرفی مهندس ذیصلاح اقدام می‌نماید.
- ۴- ضوابط عدم محاسبه زیربنا و تعداد کار رایگان (موضوع بخشنامه) در صلاحیت و ظرفیت اشخاص ذیربط اعم از حقیقی یا حقوقی به شرح زیر می‌باشد:
- ۱-۴ مالکیت اماکن مذکور (مدرسه، مسجد، حسینی، درمانگاه، مصلی) می‌بایست طبق سند رسمی متعلق به نهاد خیریه یا دستگاه متولی ذیربط یا خیرین سازنده مسکن محرومان با تأیید نهاد ناظر مربوط باشد. در مورد زمین‌های لوقافی، اجاره‌نامه رسمی جایگزین می‌گردد.
- ۲-۴ کاربری غالب هر پروژه می‌بایست منطبق و متناسب با موارد مرتبط با موضوع بخشنامه باشد.
- ۳-۴ مهندسان متقاضی (اعم از حقیقی یا حقوقی) جهت ارائه خدمات فنی و مهندسی در این نوع پروژه‌ها مجاز به دریافت هیچ گونه وجهی و نفع هیچ عنوان نمی‌باشند.



جمهوری اسلامی ایران

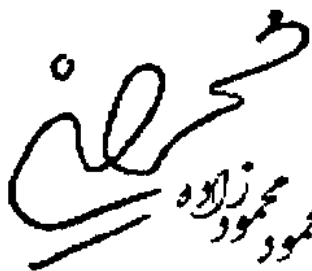
وزارت راه و شهرسازی



معاون مسکن و ساختمان

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۲۷
شماره: ۱۳۵۹۹۹/۴۰۰
پیوست: ندارد

- ۴-۴) تعداد کار موضوع بخشنامه برای هر شخص حقیقی یا حقوقی متقاضی ارائه خدمات مهندسی رایگان، هر هر برنی زمانی حداکثر یک کار می باشد.
- ۴-۵) مشخصات خدمات مهندسی موضوع این بخشنامه، در مجموعه کارهای اشخاص ذیربط بعنوان سابقه حرفه ای ثبت و ضبط می شود لکن در ظرفیت اشتغال آنان اعم از تعداد کار و زیربنا محاسبه نخواهد شد.
- ۵- پذیرش خدمات موضوع این بخشنامه برای پروژه های با زیربنای تا پنج هزار مترمربع پس از طی ترتیبات مذکور، منوط به تأیید اداره کل راه و شهرسازی استان می باشد. برای پروژه های با مساحت زیربنای بیشتر از پنج هزار مترمربع، مراتب در هیات چهار نفره استان / هیات ۵ نفره استان تهران بررسی و پس از تصویب در هیات مذکور، مراتب منضم به مستندات مکفی توسط اداره کل راه و شهرسازی برای بررسی و اعلام نظر نهایی به این مرجع ارسال گردد.
- ۶- کلیه وظایف و مسئولیت های اشخاص ذیربط اعم از حقیقی یا حقوقی در خصوص خدمات مربوط به قوت خود باقی است و انجام رایگان خدمات یا عدم محاسبه در ظرفیت اشتغال، موجبی برای ابطال وظایف و مسئولیت های آنان نخواهد بود.
- ۷- پذیرش رایگان خدمات مذکور باید بصورت آگاهانه توسط اشخاص ذیربط اعم از حقیقی یا حقوقی و با توجه به سایر کارهای تحت تعهد صورت گیرد و نمی تواند موجبی برای عدم انجام وظایف و مسئولیت های قانونی مربوط به سایر پروژه ها و تعهدات همزمان باشد.
- ۸- در خصوص کارخان های مشمول این بخشنامه، ترتیبات مذکور با توجه به حدود صلاحیت و ظرفیت آنان توسط سازمان نظام کارخان های ساختمانی استان معمول خواهد شد.
- ۹- اداره کل راه و شهرسازی استان به استناد ماده ۲۵ قانون فوق الاشاره، مسئولیت نظارت غالبه بر اجرای ضوابط مذکور را دراسته


محمود محمود

رونوشت:

کتاب آگهی نظارت - مشاور معمار و مهندس مشاور - وزارت راه و شهرسازی - جهت آگهی
کتاب آگهی مهندس معمار - مهندس مشاور - وزارت راه و شهرسازی - جهت آگهی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

معاونت امور مسکن و ساختمان

تاریخ: ۱۳۹۴/۰۹/۲۹

شماره: ۵۷۸۶۵/۴۰۰

پوست:

پسمه کار

عنوان

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان (کلیه استان ها)

یا احترام

نظر به درخواست برخی از دارندگان پروانه اشتغال به کار متقاضی انجام رایگان خدمات مهندسی دیز ساختمانی مساجد، مدارس، درمانگاه ها، اماکن خیریه و مسکن محرومان، برای عدم محاسبه اینگونه موارد در ظرفیت اشتغال آنان (اعم از زیر بنا و تعداد کار) الزامات مربوط به شرح زیر تعیین و برای اجرا ابلاغ می گردد:

۱- مهندس / مهندسان ذیربط اعم از حقیقی یا حقوقی باید تقاضای خود را با رعایت صلاحیت مربوط طبق کاربرگ پیوست به ضمیمه تصویر سند / مندرج در بند ۱-۲ ذیل و با تقاضای هیات امنا در همان کاربرگ به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تسلیم و پس از تصویب هیأت مدیره سازمان استان مجوز لازم توسط سازمان استان در ذیل کاربرگ صادر شود.

۲- شرایط عدم محاسبه زیر بنا و تعداد کار رایگان خیریه در ظرفیت مهندسان بشرح زیر است :

۱-۲- مالکیت اماکن مذکور طبق سند رسمی در اختیار نهاد خیریه یا مدارس، مساجد، درمانگاه یا خیرین سازمان مسکن محرومان باشد. در مورد زمین های اوقافی، اجاره نامه رسمی جایگزین می گردد.

۲-۲- مهندس / مهندسان ذیربط در این نوع پروژه ها مجاز به دریافت هیچگونه وجهی تحت هیچ عنوان نمی باشد.

۳-۲- حداکثر پذیرش خدمات موضوع این بخشنامه " یک " کار با زیربنای حداکثر پنج هزار مترمربع در دوره زمانی سه ساله می باشد.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

معاونت امور مسکن و ساختمان

تاریخ: ۱۳۹۴/۰۹/۲۹

شماره: ۵۷۸۶۵/۲۰۰

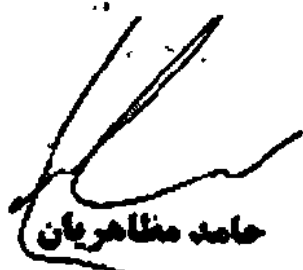
پیوست:

۴-۲- مشخصات خدمات مهندسی موضوع این بخشنامه، در مجموعه کارهای مهندس ذیربط ثبت می شود، لکن در ظرفیت اشتغال آنان اهم از تعداد کار و زیربنا محاسبه نخواهد شد.

۵-۲- کلبه وظائف و مسئولیت های مهندس / مهندسان در خصوص خدمات مربوط به قوت خود باقیست و انجام رایگان خدمات یا عدم محاسبه در ظرفیت اشتغال، موجبی برای اسقاط وظائف و مسئولیت های آنان نخواهد بود.

۶-۲- پذیرش رایگان خدمات مذکور باید بصورت آگامانه توسط مهندس / مهندسان ذیربط و با توجه به سایر کارهای تحت تعهد صورت گیرد و نمی تواند موجبی برای عدم انجام وظائف مربوط در سایر پروژه ها و تعهدات همزمان باشد.

۷-۲- در خصوص کاردان / کاردان های مشمول موضوع این بخشنامه، ترفیبات مذکور توسط سازمان نظام کاردانی ساختمان استان معمول خواهد شد.


حامد مظاهریان
معاون وزیر

رونوشت به: ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان (شورای مرکزی) برای استحضار و ابلاغ به سازمان های استان ها

-ریاست محترم سازمان نظام کاردانی ساختمان (شورای مرکزی) برای آگاهی و ابلاغ به سازمان های استان ها

-ریاست محترم شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان برای آگاهی

-دفتر سازمانهای مهندسی و تشکل های حرفه ای

-دفتر مقررات ملی ساختمان وزارت متبوع



تاسیس: ۱۳۸۸ ثبت: ۲۵۷۲

انجمن حمایت از کودکان اتیسم اصفهان

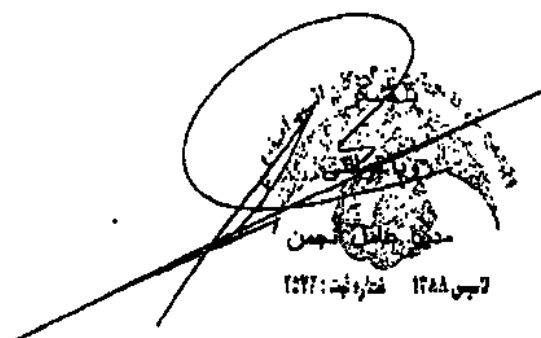
تاریخ: ۱۴۰۱
شماره: ۲۲۸۳
پیوست: ۱

بسمه تعالی

به: جناب آقای مهندس عیدی مدیر کل محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان
از: انجمن خیریه حمایت از کودکان اتیسم اصفهان

با سلام و آرزوی توفیق روز افزون

احتراماً بدینوسیله به استحضار میرسانیم موسسه با حدود ۷۵۰ دانشجوی تحت پوشش، در حال پیگیری امور مربوط به ساخت یکی از بزرگترین مراکز جامع در سطح کشور با هدف ارائه خدمات خیریه‌گری، تشخیص، تحقیق، پژوهش، ارزیابی، آموزش، توانبخشی، درمانی، مشاوره و یکپارچگی و... جهت توانخواهان اتیسم میباشد. لذا جهت محقق نمودن این امکان قطعه زمینی به مساحت ۰۰۰ متر با اهدای خیرین در نظر گرفته شده که زیر بنای آن ۱۲۰۰۰ متر میباشد و طبق مصوبه نظم مهندسی هزینه مربوط به ۰۰۰ متر از آن تحت پوشش قرار میگیرد. لذا با توجه به اینکه این موسسه امکان تامین هزینه جهت ۷۰۰۰ متر مابقی را ندارد، خواهشمند است در خصوص رایگان نمودن کل مترهای ۱۲۰۰۰ متر مساعدت و دستور اقدام لازم را مهذول فرمائید. قبلاً از بذل توجه حضرتعالی کمال سپاس و امتنان را داریم.



بسمه تعالی
بنی و اعداد شود
۲۱۵

ساری
زاد
۶۶۷
۴۴۳۸

اصفهان، خیابان شیخ مفید شرقی، بعد از مجموعه فرهنگی فدک، کوچه ۱۷
کوچه شهید جوانمردی، انتهای بن بست تلفن: ۳۶۶۱۰۶۲۳-۰۳۱ فکس: ۳۶۶۱۰۶۲۲



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی



مشاور وزیر

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱

شماره: ۵۸۶۱۳/۱۸۰

پیوست: دارد

بسمه تعالی

جناب آقای محمودزاده

معاون محترم مسکن و ساختمان

با سلام و احترام

به پیوست تصویر نامه ۹۶۸۴۴-۲۰۱ مورخ ۱۳۹۹/۸/۲۸ ریاست محترم شورای سیاستگذاری ائمه جمعه در خصوص مساعدت برای شمول بخشنامه ۵۷۸۶۵/۴۰۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۲۰ برای مصلی ها و پروژه های مرتبط ایفاد می گردد. خواهشمند است دستور فرمائید بررسی و مساعدت و نتیجه آن را گزارش نمایند.

محمد جعفر علیزاده
مشاور ویژه وزیر در امور کلی و اجرایی

رونوشت:

ریاست محترم شورای سیاستگذاری ائمه جمعه - بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار